

Vedtægter for Hegedal Strands vandværk

Navn og hjemsted

§1

Foreningen, der er stiftet i februar 1964, er en vandforsyningsforening, hvis navn er Hegedal Strands Vandværk.

Foreningen har hjemsted i Norddjurs kommune.

Formål

§2

Foreningens formål er, i overensstemmelse med den til enhver tid gældende vandforsyningslov og kommunens regulativ, at forsyne ejendomme inden for vandværkets forsyningsområde med godt og tilstrækkeligt vand til lavest mulige driftsbidrag, som dog foruden driftsomkostningerne skal dække forsvarlige afskrivninger af anlæg og rimelige henlæggelser til fornyelser. Endvidere er formålet at varetage medlemmernes fælles interesser i alle vandforsynings- og deraf afledte spørgsmål.

Medlemmer

§3

Foreningens medlemmer er grundejere inden for værkets forsyningsområde som har anmodet om optagelse og betalt tilslutningsbidrag eller har overtaget en ejendom, hvis tidligere ejer ved overdragelsen var medlem af foreningen.

Medlemmernes rettigheder

§4

Foreningens medlemmer har ret til at blive forsynet med vand på de i regulativet og takstbladet fastsatte vilkår.

Foreningens regulativ er Norddjurs kommunes gældende fællesregulativ for private, almene vandforsyninger.

Foreningens vedtægter, regulativ og takstblad kan findes på foreningens hjemmeside www.hegedalvand.dk

Medlemmernes forpligtelser

§5

For lån, som foreningen måtte optage, såvel som for lånenes rettidige forrentning og afdrag samt for alle øvrige forpligtelser, hæfter medlemmerne kun med deres indskud.

Såfremt et medlem sælger eller på anden måde afstår sin ejendom, er han forpligtet til at drage omsorg for, at hans rettigheder og forpligtelser overfor foreningen overdrages til køberen.

Ved dødsfald hæfter arvingerne for afdødes restancer, indtil ejendommen overdrages.

Ethvert medlem er ansvarlig for sine eventuelle lejere.

Udtræden af foreningen

§6

Udtræden af foreningen på anden måde end ved ejerskifte kan kun ske ved at ejendommen nedlægges og al vandforbrugende virksomhed ophører eller ved eksklusion af foreningen pga. restance der ikke har kunnet inddrives. Efter eksklusion afbrydes vandforsyningen, og såfremt der senere ønskes vandforsyning til omhandlede ejendom, betragtes dette som ny tilslutning.

Før udtræden kan finde sted, skal ejendommens stikledning afbrydes ved forsyningsledning,

Ved udtræden kan der ikke udbetales eller udloddes andel i foreningens formue, ligesom evt. omkostninger afholdes af medlemmet.

Levering til ikke-medlemmer (købere)

§7

Institutioner som iflg. deres natur eller ejere af enkelte ejendomme som iflg. særlige omstændigheder ikke kan være medlemmer, vil mod en af bestyrelsen fastsat afgift kunne få leveret vand på samme vilkår som foreningens medlemmer. Sådanne købere skal overholde vandværkets regulativ samt vedtægternes bestemmelser.

Nævnte afgift skal altid mindst svare til et medlems samlede tilslutningsbidrag.

Anlæg

§8

Foreningen anlægger og vedligeholder vandværk med borer, behandlingsanlæg og pumper, eventuel højdebeholder samt hoved- og forsyningsledninger. For medlemmer der senere tilsluttes værket etableres forsyningsledningsnet og stikledning ifølge regulativets bestemmelser herom.

Foreningen har ejendomsretten til hele forsyningsanlægget inkl. stikledning og vandmåler frem til forbrugers stophane også til de dele af ledningsnettet, som helt eller delvist måtte være betalt af private. Pligten til vedligeholdelse og nødvendig fornyelse påhviler foreningen.

Ledninger over privat grund

§9

Foreningen er berettiget til at føre ledninger over medlemmernes ejendomme, så vidt muligt kun på tidspunkter, hvor det forvolder mindst gene. Nødvendige reparationer skal dog kunne udføres til enhver tid.

Såfremt der ved arbejder af denne art forårsages påviselig skade, betaler foreningen en efter bestyrelsens skøn rimelig erstatning. Bestyrelsen kan fastsætte almindeligt gældende regler for beregningen af denne erstatning. Grundejerne er dog berettiget til at forlange erstatningen fastsat ved voldgift.

Retten til sådanne ledningers anlæg og vedligeholdelse skal sikres ved en på ejendommen tinglyst deklaration. Foreningen afholder de dermed forbundne udgifter.

Skulle det undtagelsesvis vise sig formålstjenligt eller nødvendigt for et medlem at føre sin stikledning over et andet medlems grund, er denne forpligtet til at tåle dette hvis bestyrelsen finder det rimeligt og på betingelse af, at der tinglyses deklaration om ledningens placering samt adgang til dens reparation og vedligeholdelse, alt for den interesseredes regning. Deklarationen skal godkendes af bestyrelsen.

Indskrænkninger i vandleverancen

§10

Hverken medlemmer eller købere der aftager vand. iflg. §7 må forsyne andre end eventuelle lejere med vand. jfr., i øvrigt regulativets bestemmelser.

Forsyning af lejere med vand. til erhvervsbrug kræver fonudgående godkendelse af bestyrelsen.

Vandspild er forbudt jfr. regulativet.

Bestyrelsen kan. i særlige tilfælde af vandspild og/eller overtrædelse af konkrete indskrænkninger i retten til vandforsyning pålægge overtræderen en særafgift.

Generalforsamling

§11

Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

Ordinær generalforsamling afholdes hvert år normalt i april, maj eller juni måned.

Indkaldelse til generalforsamlinger såvel ordinære som ekstraordinære sker med mindst 4 ugers varsel ved særskilt meddelelse til hvert enkelt medlem.

Forslag fra medlemmerne til en generalforsamling skal være indsendt til bestyrelsens formand senest 3 uger før den indkaldte generalforsamling.

Såfremt der er forslag til behandling på generalforsamlingen skal forslagene og eventuelle bilag udsendes til medlemmerne senest 2 uger før generalforsamlingen sammen med en endelig dagsorden.

Forslag, som ikke er påført en endelig dagsordenen, vil ikke kunne komme til afgørelse.

På den ordinære generalforsamling foretages flg.:

1. Valg af dirigent
2. Beretning om det forløbne år
3. Regnskabet forelægges til godkendelse
4. Efter indstilling fra bestyrelsen fastsættes drifts- og anlægsbidrag.
5. Valg af medlemmer og suppleant til bestyrelsen.
6. Valg af revisor.
7. Behandling af indkomne forslag
8. Eventuelt

Bestyrelsesmedlemmer vælges for 2 år, revisor og suppleant for et år. Såvel bestyrelsesmedlemmer som revisor og suppleant kan genvælges.

Intet medlem kan nægte at modtage valg, dog kan et medlem fritages for valg i lige så lang tid, som vedkommende tidligere har fungeret som bestyrelsesmedlem eller som revisor.

Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen finder det nødvendigt eller når mindst 25% af medlemmerne til bestyrelsen fremsætter skriftligt forlangende herom, ledsaget af en skriftlig dagsorden. I sidstnævnte tilfælde skal generalforsamlingen afholdes inden to måneder efter modtagelsen af begæringen, og dagsorden skal udsendes med indkaldelsen.

Referatet fra en generalforsamling godkendes af dirigenten og udsendes til medlemmerne og lægges på foreningens hjemmeside

Stemmeret og afstemninger

§12

Intet medlem har mere end en stemme pr. ejendom, vedkommende ejer. Der kan dog stemmes ved skriftlig fuldmagt, men intet medlem kan repræsentere mere end 2 fuldmagter. Ethvert medlem kan kræve hemmelig afstemning ved personvalg.

Købere i henhold til §7 har ret til at overvære generalforsamlingen og deltage i diskussionen, men de har ingen stemmeret.

På såvel ordinære som ekstraordinære generalforsamling træffes afgørelser ved simpel stemmeflerhed. Dog kræves der til beslutning om vedtægtsændring at mindst 2/3 af de afgivne stemmer er for vedtægtsændringen.

Bestyrelsen

§13

Bestyrelsen består af 5 medlemmer, valgt blandt medlemmerne for 2 år ad gangen, idet der hvert år på den ordinære generalforsamling afgår skiftevis 2 og 3 medlemmer.

Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, næstformand og kasserer. Den er beslutningsdygtig når mindst halvdelen af medlemmerne er til stede.

Bestyrelsen er ansvarlig for den daglige drift i overensstemmelse med vedtægterne og gældende regulativ og kan for foreningens regning afholde de efter dens eget skøn nødvendige udgifter til administration, assistance til regnskab, vedligehold af hjemmeside, samt til reparation og vedligeholdelse af vandværk og ledningsnet

Kassereren har ansvar for regnskabsførelse og budgetlægning samt for at der udarbejdes et årsregnskab.

Anlægsvirksomhed af større omfang skal forelægges generalforsamlingen.

Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.

Ved afgang fra bestyrelsen indtræder en suppleant. Sådanne bestyrelsesmedlemmer indtræder i det afgåede medlems resterende valgperiode.

Bestyrelsen har ret til godtgørelse efter statens regler for påkrævede rejser vedrørende foreningen.

Tegningsret

§14

Foreningen tegnes af formanden i forening med et bestyrelsesmedlem.

Ved køb, salg eller pantsætning af fast ejendom og ved udstedelse af gældsbeviser kræves dog hele bestyrelsens underskrift.

Bestyrelsen kan udstede fuldmagt vedrørende anvisning af udgifter i forbindelse med den daglige drift.

Regnskabet

§15

Foreningens regnskabsår løber fra den 1. januar til den 31. december.

Det årlige overskud., der måtte fremkomme efter forsvarlige afskrivninger og henlæggelser, kan ikke udbetales til medlemmerne.

Revision af regnskabet foretages af den generalforsamlingsvalgte revisor. Såfremt denne har forfald udpeger bestyrelsen et foreningsmedlem som revisor.

Årsregnskabet underskrives af revisor, formand og kasserer.

Opløsning

Opløsning af foreningen med henblik på nedlæggelse af vandforsyningen kan kun beslattes, såfremt 3/4 af samtlige foreningens medlemmer stemmer derfor på en generalforsamling eller ved en skriftlig afstemning.

Dersom opløsning af foreningen kan ske uden indskrænkning af forsyningsmulighederne f.eks. ved fusion med et andet vandværk eller ved kommunal overtagelse kan opløsningen dog beslattes på en generalforsamling med mindst 2/3 af de afgivne stemmer hvis mindst 2/3 af medlemmerne er repræsenterede. Såfremt kun den første men ikke den anden af disse to forudsætninger er opfyldt, indkalder bestyrelsen til en ekstraordinær generalforsamling, på hvilken opløsningen kan vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer uanset antallet af fremmødte medlemmer.

Ikrafttræden

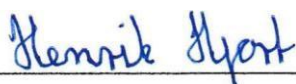
517

Foreningens vedtægter er vedtaget på generalforsamling den 21. juni 2025

De afløser tidligere vedtægter af 25. april 1987.

De nye vedtægter træder i kraft den 21. juni 2025.

Formand



Henrik Hjort